

## **SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO**

### **COMUNE CAPOFILA ALTAMURA**

ACQUAVIVA DELLE FONTI – ALBEROBELLO – BINETTO – CASAMASSIMA – CAPURSO  
NOCI – POGGIORSINI – PUTIGNANO – SAMMICHELE DI BARI – TORITTO  
MURGIA SVILUPPO SCARL - [www.murgiaiimpresa.it](http://www.murgiaiimpresa.it)

#### **MASSERIA CHINUNNO S.A.R.L.**

[domenicomenzulli@archiworldpec.it](mailto:domenicomenzulli@archiworldpec.it)

#### **COMUNE DI ALTAMURA**

III Settore – Sviluppo e Governo del Territorio

[servizio.suap@pec.comune.altamura.ba.it](mailto:servizio.suap@pec.comune.altamura.ba.it)

#### **COMUNE DI ALTAMURA**

III Settore – Servizio Tutela Patrimonio

[servizio.tutela.patrimonio@pec.comune.altamura.ba.it](mailto:servizio.tutela.patrimonio@pec.comune.altamura.ba.it)

#### **COMUNE DI ALTAMURA**

III Settore – Servizio Ambiente Ecologia - VINCA

[autorizzazioniambientali@pec.comune.altamura.ba.it](mailto:autorizzazioniambientali@pec.comune.altamura.ba.it)

#### **PARCO NAZIONALE DELL'ALTA MURGIA**

[protocollo@pec.parcotalmurgia.it](mailto:protocollo@pec.parcotalmurgia.it)

OGGETTO: **CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**

Pratica **SUAP N. 48261** del **13/09/2023**

### **IL RESPONSABILE DEL SUAP**

**giusta Convenzione stipulata dai Comuni aderenti al SUAP Associato Sistema Murgiano**

**VISTA** la domanda di avvio procedimento ordinario ex art. 7 del D.P.R. 160/2010 contraddistinta come pratica **SUAP** nr. **48261** del **13/09/2023** presentata presso il SUAP Associato Sistema Murgiano - Comune di **Altamura (BA)** dal:

SIG. LANZOLLA FRANCESCO, in qualità di *legale rappresentante* della società **Masseria CHINUNNO s.ar.l.**, con sede legale ad Altamura (BA), già Corte d'Appello n. 60 - P.IVA 07972250729;

per **la realizzazione di una piscina scoperta mediante intervento di sistemazione a verde dell'area esterna di pertinenza del fabbricato già adibito ad attività agrituristica-ricettiva e lavori di manutenzione straordinaria ed ammodernamento tecnologico dell'edificio destinato a pernottio, sito ad Altamura (BA), in Contrada "Chinunno" snc, Foglio di Mappa n. 76, Particelle n. 372-373**

**VISTO** il D. Lgs. 31/03/1998, n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Salvi ed impregiudicati i diritti di terzi

### **RENDE NOTO**

**che risultano acquisiti agli atti del presente procedimento i seguenti documenti:**

1. Autorizzazione Paesaggistica n. 127/2023/APO, rilasciata dal Comune di Altamura - Servizio Tutela Patrimonio Rurale del 28/12/2023 ed acquisita in piattaforma telematica *e-suap* al prot. n. 261 del 02/01/2024;

2. Parere motivato N. 172/2023/V.INC.A (I Livello) rilasciato dal III Settore - Sviluppo e Governo del Territorio del Comune di Altamura – Servizio Ambiente – in data 23/02/2024, acquisito in piattaforma telematica *e-suap* al prot. n. 20582 del 26/02/2024;
3. Nulla osta a condizioni n. 10/2024 del 14/02/2024 rilasciato dal Parco dell'Alta Murgia con nota prot. n. 0000990/2024 del 15/02/2024;
4. SCIA Edilizia trasmessa al III Settore - Sviluppo e Governo del Territorio del Comune di Altamura - Ufficio Tecnico/SUE con nota SUAP prot. n. 86026 del 13/09/2023 di avvio del procedimento ordinario ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. e successiva nota di archiviazione SUE prot. n. 0118814 del 13/12/2024 comprensiva dell'attestazione di gratuità dell'intervento di cui trattasi.

**e che, per quanto di propria competenza, il procedimento si intende concluso.**

**Resta fermo e impregiudicato l'obbligo di rispettare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nei pareri e/o atti di cui sopra, che qui si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del presente atto.**

Dell'avvenuto rilascio del presente atto è data notizia al pubblico mediante affissione all'albo pretorio del comune interessato e sul sito del SUAP [www.murgaiimpresa.it](http://www.murgaiimpresa.it) così come previsto dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. Per il presente provvedimento non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. in capo all'estensore della Società di Assistenza Tecnica Amministrativa ed al RUP del SUAP Associato del Sistema Murgiano.

### **Prescrizioni e Adempimenti Successivi**

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici resta assoggettata alla normativa applicabile in materia.

Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa.

Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui all'art. 10 del D.P.R. 160/2010, fermo restando la normativa applicabile in materia di cantieri ed impianti tecnici.

Terminata la realizzazione delle opere richieste, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza, corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante e direttore dei lavori, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale Autorizzazione allo scarico e/o immissione di acque meteoriche di dilavamento;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compresa la presente autorizzazione, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - *Codice in materia di protezione dei dati personali*. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

*Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del ricevimento del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.*

Assistenza Tecnica Amministrativa  
Estensore: MI/MA

Il Responsabile del Procedimento  
SUAP Associato del Sistema Murgiano  
Comune di ALTAMURA - Capofila  
Dott. Ing. Vittorio Difonzo